



# CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE

PROVINCIA DI FERMO

AREA 4 – PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE

## **SELEZIONE DEL CONTRAENTE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE MURA DI CINTA DEL COMPLESSO CIMITERIALE.**

IMPORTO DEI LAVORI DI € 288.037,30, DI CUI € 216.805,65 SOGGETTI A RIBASSO D’ASTA E € 71.231,65 NON SOGGETTI A RIBASSO D’ASTA.

CUP n. J16G14000450004

CIG n. 5835799DAB

### **VERBALE DI GARA**

L'anno duemilaquattordici, il giorno undici, del mese di luglio, alle ore 11.00, presso l'ufficio tecnico comunale sito in Via Porta Canale n. 6, la sottoscritta Dott. Arch. Monia Illuminati, Responsabile dell'Area 4 del Comune di Sant'Elpidio a Mare, in qualità di Presidente, alla presenza continua dei seguenti testimoni:

- Dott. Ing. Sandra Gennarettini;
- Geom. Pierluigi Persichini;

dipendenti di questo Ente in Servizio presso l'Area 4, dichiara aperta la seduta pubblica.

### PREMESSO

- che con determinazione della Responsabile dell'Area 4 n. 631/194 del 30/06/2014, è stata individuata per l'affidamento dei lavori in esame una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi degli artt. 57 e 122 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara;
- che sono state invitate, con nota Prot. n. 13858 del 30/06/2014 trasmessa via PEC, le seguenti ditte:

Ditta	Indirizzo	PEC	Protocollo di Partenza
IMPRESA CALZOLARI S.R.L.	VIA I MAGGIO 3 62100 MACERATA	IMPRESACALZOLARI@PEC.IT	Prot. n. 13858 del 30/06/2014
EUROBUILDING S.P.A.	VIA DELL'ARTIGIANATO 6 63839 SERVIGLIANO (FM)	INFO@PEC.EUROBUILDING.IT	Prot. n. 13858 del 30/06/2014

<b>CELI COSTRUZIONI S.R.L.</b>	VIALE DELLA RESISTENZA 129 63837 FALERONE (FM)	CELICOSTRUZIONI@SICUREZZAP OSTALE.it	Prot. n. 13858 del 30/06/2014
<b>VIOLONI S.R.L.</b>	LARGO ADRIATICO 19 63824 ALTIDONA (FM)	VIOLONI.SRL@PEC.IT	Prot. n. 13858 del 30/06/2014
<b>MANNOCCHI LUIGINO</b>	VIA PIAGGE 3 63068 MONTALTO DELLE MARCHE (AP)	INFO@PEC.MANNOCCHI.IT	Prot. n. 13858 del 30/06/2014
<b>SCAVI E CONDOTTE S.R.L.</b>	VIA COCCIARI 3 62021 APIRO (MC)	SCAVIECONDOTTE@PEC.IT	Prot. n. 13858 del 30/06/2014
<b>ASFALTI S.R.L.</b>	VIA MOLINO 14 63844 GROTTAZZOLINA (FM)	ASFALTI@PEC.IT	Prot. n. 13858 del 30/06/2014
<b>STECA S.P.A.</b>	VIA TENNA 87/B 63015 MONTE URANO (FM)	STECA@LEGALMAIL.IT	Prot. n. 13858 del 30/06/2014
<b>FRANCUCCI S.R.L.</b>	VIA FIRENZE 6 62010 TREIA (MC)	FRANCUCCISRL@LEGALMAIL.IT	Prot. n. 13858 del 30/06/2014
<b>BEANI ANNIBALE S.R.L.</b>	VIA TRIESTE 122 63087 COMUNANZA (AP)	BEANIANNIBALESRL@POSTE- CERTIFICATE.IT	Prot. n. 13858 del 30/06/2014
<b>SIQUINI COSTRUZIONI S.R.L.</b>	BORGO GARIBALDI 154/1 63072 CASTIGNANO (AP)	QUINTILIO.SIQUINI@INGPEC.EU	Prot. n. 13858 del 30/06/2014
<b>ROSSETTI S.R.L.</b>	CONTRADA PITTURA 15/F 63072 CASTIGNANO (AP)	ROSSETTICOSTRUZIONI@ARUBA PEC.IT	Prot. n. 13858 del 30/06/2014
<b>DUEZETA COSTRUZIONI S.R.L.</b>	VIALE B. CROCE 79 63100 ASCOLI PICENO	DUEZETACOSTRUZIONI@PEC.IT	Prot. n. 13858 del 30/06/2014
<b>PAPA NICOLA S.R.L.</b>	VIA VALTEIA 6/B 62100 MACERATA	PAPANICOLA@PECITALIA.BIZ	Prot. n. 13858 del 30/06/2014
<b>ROMANA COSTRUZIONI S.P.A.</b>	VIA ABRUZZO, 12 62010 CORRIDONIA (MC)	ROMANACOSTRUZIONI@PEC.ROM ANACOSTRUZIONI.IT	Prot. n. 13858 del 30/06/2014

Preso atto che, entro il termine delle ore 13:00 del 10/07/2014 previsto dalla lettera di invito, sono state presentate al protocollo generale dell'Ente le istanze delle seguenti imprese:

<b>Numero di Arrivo</b>	<b>Ditta</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Protocollo di Arrivo</b>
1	<b>SCAVI E CONDOTTE S.R.L.</b>	VIA COCCIARI 3 - 62021 APIRO (MC)	prot. n. 14587 del 09/07/2014
2	<b>VIOLONI S.R.L.</b>	LARGO ADRIATICO 19 - 63824 ALTIDONA (FM)	Prot. n. 14668 del 10/07/2014
3	<b>FRANCUCCI S.R.L.</b>	VIA FIRENZE 6 - 62010 TREIA (MC)	Prot. n. 14669 del 10/07/2014
4	<b>DUEZETA COSTRUZIONI S.R.L.</b>	VIALE B. CROCE 79 - 63100 ASCOLI PICENO (AP)	Prot. n. 14670 del 10/07/2014
5	<b>SIQUINI COSTRUZIONI S.R.L.</b>	BORGO GARIBALDI 154/1 - 63072 CASTIGNANO (AP)	Prot. n. 14671 del 10/07/2014
6	<b>EUROBUILDING S.P.A.</b>	VIA DELL'ARTIGIANATO 6 - 63839 SERVIGLIANO (FM)	Prot. n. 14672 del 10/07/2014
7	<b>STECA S.P.A.</b>	VIA TENNA 87/B - 63015 MONTE URANO (FM)	Prot. n. 14673 del 10/07/2014
8	<b>PAPA NICOLA S.R.L.</b>	VIA VALTEIA 6/B - 62100 MACERATA	Prot. n. 14674 del 10/07/2014
9	<b>ROSSETTI S.R.L.</b>	CONTRADA PITTURA 15/F - 63072 CASTIGNANO (AP)	Prot. n. 14678 del 10/07/2014
10	<b>IMPRESA CALZOLARI S.R.L.</b>	VIA I MAGGIO 3 - 62100 MACERATA	Prot. n. 14690 del 10/07/2014

<b>11</b>	<b>MANNOCCHI LUIGINO</b>	VIA PIAGGE 3 - 63068 MONTALTO DELLE MARCHE (AP)	Prot. n. 14691 del 10/07/2014
<b>12</b>	<b>ASFALTI S.R.L.</b>	VIA MOLINO 14 - 63844 GROTTAZZOLINA (FM)	Prot. n. 14697 del 10/07/2014
<b>13</b>	<b>CELI COSTRUZIONI S.R.L.</b>	VIALE DELLA RESISTENZA 129 - 63837 FALERONE (FM)	Prot. n. 14710 del 10/07/2014
<b>14</b>	<b>BEANI ANNIBALE S.R.L.</b>	VIA TRIESTE 122 - 63087 COMUNANZA (AP)	Prot. n. 14739 del 10/07/2014

Alla presenza del Geom. Celi Massimiliano, legale rappresentante dell'impresa Celi Costruzioni s.r.l., si procede all'apertura dei plichi in ordine di arrivo, constatandone la debita sigillatura e la presenza al loro interno delle due buste contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa e l'offerta economica, a loro volta chiuse e sigillate.

In esito alla verifica della documentazione amministrativa di ogni ditta partecipante, tutte le imprese risultano ammesse.

Alle ore 14:20 la seduta viene sospesa.



Alle ore 14:50 viene riaperta la seduta, procedendo all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche secondo l'ordine di arrivo, da cui risultano i seguenti ribassi:

<b>Numero di Arrivo</b>	<b>Ditta</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Ribasso Economico Offerito</b>
<b>1</b>	<b>SCAVI E CONDOTTE S.R.L.</b>	VIA COCCIARI 3 - 62021 APIRO (MC)	26,66 %
<b>2</b>	<b>VIOLONI S.R.L.</b>	LARGO ADRIATICO 19 - 63824 ALTIDONA (FM)	26,830%
<b>3</b>	<b>FRANCUCCI S.R.L.</b>	VIA FIRENZE 6 - 62010 TREIA (MC)	23,75 %
<b>4</b>	<b>DUEZETA COSTRUZIONI S.R.L.</b>	VIALE B. CROCE 79 - 63100 ASCOLI PICENO (AP)	26,774%
<b>5</b>	<b>SIQUINI COSTRUZIONI S.R.L.</b>	BORGO GARIBALDI 154/1 - 63072 CASTIGNANO (AP)	27,812%
<b>6</b>	<b>EUROBUILDING S.P.A.</b>	VIA DELL'ARTIGIANATO 6 - 63839 SERVIGLIANO (FM)	27,23 %
<b>7</b>	<b>STECA S.P.A.</b>	VIA TENNA 87/B - 63015 MONTE URANO (FM)	25,510%
<b>8</b>	<b>PAPA NICOLA S.R.L.</b>	VIA VALTEIA 6/B - 62100 MACERATA	28,871%
<b>9</b>	<b>ROSSETTI S.R.L.</b>	CONTRADA PITTURA 15/F - 63072 CASTIGNANO (AP)	25,746%
<b>10</b>	<b>IMPRESA CALZOLARI S.R.L.</b>	VIA I MAGGIO 3 - 62100 MACERATA	27,18 %
<b>11</b>	<b>MANNOCCHI LUIGINO</b>	VIA PIAGGE 3 - 63068 MONTALTO DELLE MARCHE (AP)	28,40 %
<b>12</b>	<b>ASFALTI S.R.L.</b>	VIA MOLINO 14 - 63844 GROTTAZZOLINA (FM)	26,79 %

<b>13</b>	<b>CELI COSTRUZIONI S.R.L.</b>	VIALE DELLA RESISTENZA 129 - 63837 FALERONE (FM)	26,243%
<b>14</b>	<b>BEANI ANNIBALE S.R.L.</b>	VIA TRIESTE 122 - 63087 COMUNANZA (AP)	26,716%

Alle ore 15:10 alla presenza del Geom. Celi Massimiliano che ha assistito alle suddette operazioni di gara, la seduta viene sospesa.

---

Alle ore 17:10 viene riaperta la seduta.

In esito alla valutazione dei ribassi offerti, ai sensi degli artt. 86 e 122 comma 9 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i., si dà atto:

- che la migliore offerta risultante è quella della ditta EUROBUILDING S.P.A. con sede a SERVIGLIANO (FM) in VIA DELL'ARTIGIANATO n. 6, pari al 27,23 % (ventisette virgola ventitre per cento) e la seconda in graduatoria è l'IMPRESA CALZOLARI S.R.L: con sede a MACERATA in VIA I MAGGIO n. 3, con il ribasso percentuale del 27,18 % (ventisette virgola diciotto per cento).

Pertanto, alla luce dell'esito suddetto, la Presidente proclama aggiudicatario provvisorio la ditta EUROBUILDING S.P.A. con sede a SERVIGLIANO (FM) in VIA DELL'ARTIGIANATO n. 6, che ha offerto un ribasso pari al 27,23 % (ventisette virgola ventitre per cento) e seconda l'IMPRESA CALZOLARI S.R.L: con sede a MACERATA in VIA I MAGGIO n. 3, la quale ha offerto un ribasso del 27,18 % (ventisette virgola diciotto per cento).

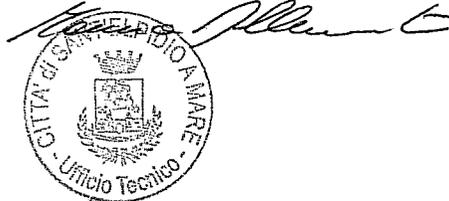
Inoltre dispone che il presente verbale venga pubblicato sulla pagina web dell'Ente.

Alle ore 18:05 la seduta è chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Presidente della Commissione

Dott. Arch. Monia Illuminati



I testimoni

Dott. Ing. Sandra Gennarettini

Geom. Pierluigi Persichini