

# BANDO PER LA SELEZIONE DI SOGGETTI A CUI CONCEDERE DEI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELLE ATTIVITA' COMMERCIALI, ARTIGIANALI E DI SERVIZIO IN CENTRO STORICO

## Art. 1

### Finalità generali

Tenuto conto che a seguito degli eventi sismici e dei danni conseguenti, il centro storico è stato gravemente penalizzato con ampi e negativi riflessi sulle attività economiche ivi insistenti il Comune di Sant'Elpidio a Mare intende selezionare e, quindi, finanziare progetti a sostegno delle attività commerciali, artigianali e di servizio, con i seguenti obiettivi di carattere generale:

- a. valorizzare e riqualificare il commercio in armonia con il contesto culturale, sociale, ed architettonico del centro storico della città, così contribuendo ad accrescerne la qualità, la vivibilità e la sicurezza;
- b. rafforzare la rete distributiva tradizionale, per caratteristiche merceologiche, tipologiche e dimensioni, che unitamente allo sviluppo di piccole/ medie imprese, migliori la capacità di attrazione dell'area interessata verso la residenza e la popolazione fluttuante;
- c. contribuire, anche attraverso la nascita di nuove imprese, a rafforzare il sistema di animazione e di promozione del Centro storico, la sua vocazione di "centro commerciale naturale", nonché la sua vocazione turistica;
- d. promuovere l'artigianato tipico e tradizionale del territorio;
- e. incentivare l'occupazione del settore e promuoverne la qualità;
- f. valorizzare e promuovere l'avvio di nuove attività di servizio.

## Art. 2

### Beneficiari

Hanno diritto a partecipare al presente bando tutti soggetti titolari/ legali rappresentanti di Ditte/Società che avviano la propria attività, all'interno del perimetro del centro storico, a far data dalla pubblicazione del presente bando al 30/09/2017.

## Art. 3

### Attività ammesse

Le attività ammesse a contributo sono esclusivamente quelle elencate nell'allegato "B" e ricomprese nella fattispecie di nuova apertura (esclusi i casi di ampliamento e trasferimento di attività).

## Art. 4

### Tipologia attività ammesse

Come stabilito dalla Giunta Comunale con deliberazione n.350 del 30/12/2016 e attività ammesse a contributo dovranno essere quelle di nuovo avvio localizzate esclusivamente all'interno del perimetro del Centro Storico così come meglio indicato nella cartografia allegata (allegato A) e soltanto per le tipologie di offerta commerciale, artigianale e di servizio previste nella tabella "Attività e tipologie di offerta commerciale, artigianale e di servizio" (allegato B).

Inoltre sono escluse le attività che includono anche parzialmente la vendita di:

- armi, munizioni e materiale esplosivo, inclusi i fuochi d'artificio;
- articoli per soli adulti;

Sono altresì escluse le attività seguenti:

- vendita attraverso distribuzione automatica ovvero senza presenza in loco di personale addetto all'attività;
- attività di scommesse e gioco che comprendono anche parzialmente apparecchi automatici;
- attività di "compro oro".

I beneficiari del contributo si impegneranno a mantenere l'attività economica attiva, fatte salve le disposizioni impartite dalla norme di settore. Si impegnano, altresì, a non cederla a terzi a decorrere dalla data di erogazione del contributo per un periodo di almeno due anni.

#### Art. 5

##### Soggetti ammessi e non ammessi alla selezione

Hanno diritto a partecipare alla selezione per l'erogazione del contributo coloro che:

- a. non si trovano in una delle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'articolo 120 della L. 689/1981 e s.m.i.;
- b. possiedono i requisiti morali e professionali per lo svolgimento delle attività di cui al presente bando.

Non hanno diritto a partecipare alla selezione le imprese individuali o le società, attive alla data di presentazione della domanda:

1. sottoposte a procedure concorsuali o coattive;
2. che non risultino in regola con le iscrizioni al registro delle imprese e/o REA ed altri albi, ruoli e registri camerali obbligatori per le relative attività;
3. che non risultino in regola col Documento Unico Regolarità Contributiva
4. i soggetti beneficiari del contributo a fondo perduto concesso con determinazione n.85/1107 del 03/10/2016 del Responsabile Area 5 "Vigilanza, Sicurezza e Sviluppo Economico".
5. imprese che abbiano beneficiato di contributi pubblici a fondo perduto per lo stesso intervento.

#### Art. 6

##### Entità dei contributi

La dotazione complessiva del presente bando è di € 9700.00, interamente finanziata dal Comune di Sant'Elpidio a Mare negli anni 2016 – 2017 e 2018.

Il contributo a fondo perduto per ogni attività è pari ad un importo mensile di 7,00 € al mq della superficie complessiva del locale, fino ad un valore massimo di 200,00 € mensile.

La somma spettante verrà erogata per un periodo massimo pari a 24 mesi a decorrere dall'effettivo inizio dell'attività e sarà liquidata ogni sei mesi, previa rendicontazione degli avvenuti pagamenti del canone di locazione a favore del proprietario del locale fatto salvo il caso in cui quest'ultimo sia anche esercente l'attività.

#### Art. 7

##### Criteri di valutazione

Delle domande pervenute, dopo averne valutato l'ammissibilità, la Commissione appositamente nominata formulerà una graduatoria attraverso l'attribuzione dei seguenti punteggi massimi:

In funzione della tipologia di attività	Assegnazione punti come da allegato B
Implementazione dell'attività nei locali segnalati nell'indagine conoscitiva proposta dall'amministrazione comunale e resa pubblica sul sito istituzionale il 23.03.2016	20 punti
Qualità del progetto imprenditoriale dal punto di vista della sostenibilità economica	Fino a 20 punti
Nuova attività costituita da almeno un componente (*) che nell'anno antecedente alla data del presente bando sia stato interessato dalla messa in cassa integrazione e/o mobilità	Fino a 10 punti
Nuova attività costituita da almeno un componente (*) donna	Fino a 5 punti
Nuova attività costituita da almeno un componente (*) con età inferiore a 30 anni	Fino a 5 punti
Nuova attività costituita da almeno un componente (*) residente nel Comune di Sant'Elpidio a Mare	Fino a 7 punti

(\*) titolare di impresa individuale o legale rappresentante di società

La graduatoria finale sarà approvata dal Responsabile del Servizio Sviluppo Economico, sulla base della proposta della Commissione e da questo comunicata agli interessati entro 30 giorni dall'approvazione.

#### Art. 8

##### Ammissione al contributo

Saranno finanziate le attività economiche immesse in graduatoria fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

#### Art. 9

##### Esame delle domande

La commissione appositamente nominata provvederà per ciascuna domanda presentata:

- a. a verificare il possesso da parte dei soggetti dei requisiti richiesti dall'art. 5 del presente bando;
- b. a verificare la corretta forma e completezza della documentazione presentata ai sensi degli artt. 10 e 11 del presente bando;
- c. a verificare che i progetti presentati risultino essere conformi all'art. 4 del presente bando;
- d. a redigere la graduatoria sulla base dei criteri stabiliti dall'art. 7 del presente bando;
- e. a dare pubblicità dell'esito del presente bando mediante la pubblicazione sul sito internet del Comune di Sant'Elpidio a Mare.

Nel corso dell'istruttoria sarà facoltà della Commissione richiedere ulteriore documentazione e/o chiarimenti ad integrazione della domanda presentata.

L'esclusione dal bando delle domande presentate può avverarsi per le seguenti casistiche:

- a. esito non favorevole delle verifiche di cui alle lettere "a" "b" "c" di cui sopra;
- b. mancato invio entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data di ricevimento della richiesta da parte della Commissione di documentazione e/o chiarimenti ad integrazione della domanda presentata;
- c. domande pervenute da un medesimo soggetto relative a differenti progetti.

Al termine dell'istruttoria il progetto potrà pertanto risultare:

- a. ammesso e finanziato;
- b. idoneo non finanziato (per esaurimento delle risorse disponibili);
- c. non ammesso (per l'avverarsi di una delle cause di esclusione previste dal bando).

#### Art. 10

##### Presentazione domande di contributo

La domanda di partecipazione al bando con le dichiarazioni prescritte, dovrà essere redatta esclusivamente sul modello predisposto dal Comune di Sant'Elpidio a Mare ed allegato al presente avviso e scaricabile dal sito internet del Comune di Sant'Elpidio a Mare ([www.santelpidioamare.it](http://www.santelpidioamare.it)), in lingua italiana. La domanda deve essere datata e sottoscritta in maniera leggibile dal titolare in caso di impresa individuale o dal legale rappresentante se trattasi di società.

Il plico contenente quanto indicato all'art. 11 del presente bando dovrà essere chiuso, sigillato in modo opportuno, controfirmato sui lembi di chiusura, riportando la seguente dicitura "Bando per la selezione di soggetti cui concedere contributi a sostegno delle attività commerciali, artigianali e di servizio in Centro Storico" e recare il mittente con relativo indirizzo.

Il plico dovrà pervenire al Comune di Sant' Elpidio a Mare, entro le ore 12.00 del giorno 06/04/2017, a pena di esclusione, utilizzando una delle seguenti modalità:

- consegna a mano all'Ufficio Protocollo, presso il palazzo comunale ubicato in Piazza Matteotti, 8 (piano primo)
- per posta, con raccomandata A/R, al seguente indirizzo:

Comune di Sant'Elpidio a Mare  
Servizio Sviluppo Economico  
P.zza Matteotti n. 8  
63811 Sant'Elpidio a Mare (FM)

Nel caso di trasmissione mediante lettera raccomandata, farà fede la data e l'orario del timbro postale di spedizione. Si terranno in considerazione le domande inviate entro la scadenza del bando e pervenute non oltre i cinque giorni successivi alla scadenza stessa.

E' esclusa qualsiasi altra modalit  d'invio, pena l'inammissibilit  della domanda.

Le domande, con qualsiasi mezzo pervenute o presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto, anche se per causa di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi al bando.

Il Comune di Sant'Elpidio a Mare non si assume alcuna responsabilit  in merito a ritardi ad esso non imputabili.

#### Art. 11 Documentazione

La domanda di partecipazione al bando deve essere composta dalla seguente documentazione:

- a. domanda di partecipazione al bando e redatta come da modello allegato;
- b. copia non autenticata di un documento d'identit , in corso di validit , del sottoscrittore;
- c. relazione contenente la descrizione della tipologia di prodotti e/o servizi che si intende offrire e del grado di innovazione della proposta del prodotto / servizio;
- d. relazione contenente la descrizione dell'immobile in cui si intende svolgere l'attivit , comprensiva di:
  - autocertificazione attestante la disponibilit  dell'immobile (propriet , locazione, preliminare di compravendita e/o locazione, ecc.);
  - identificazione catastale dell'immobile (visura, schede catastali, ecc.);
  - identificazione urbanistica (estratti dal vigente Piano Particolareggiato del Centro Storico con l'identificazione dell'immobile, ecc.);
  - quant'altro si ritenga opportuno produrre a corredo della relazione medesima;
- e. scheda identificativa dei soggetti (titolare di impresa individuale o legale rappresentante in caso di societ ) costituenti l'attivit  commerciale o artigianale (nome e cognome, codice fiscale, residenza, ruolo nella societ , ecc.);
- f. curriculum vitae del titolare di impresa individuale o legale rappresentante in caso di societ ;
- g. business plan del progetto;
- h. ulteriore eventuale documentazione che si ritiene di dover produrre, in particolar modo se finalizzata a documentare le situazioni oggetto dell'assegnazione punteggi di cui all'art. 7 del presente bando;
- i. copia del DURC (se l'impresa risulta attiva alla data di presentazione dell'istanza).

#### Art. 12 Liquidazione e rendicontazione

L'erogazione del contributo   subordinata alla verifica dell'effettiva operativit  dell'attivit  economica per la quale il contributo   stato richiesto.

In ogni caso l'attivit  deve essere avviata entro e non oltre il 30.09.2017.

#### Art. 13 Revoca del contributo

Il contributo   revocato nei seguenti casi:

- a. qualora l'attivit  risulti cessata, ceduta a terzi o trasferita in luogo diverso rispetto a quelli stabiliti dal bando, entro i due anni successivi all'inizio dell'attivit ;
- b. qualora l'attivit  risulti non continuativa (non sono ammesse attivit  stagionali ed i negozi temporanei);
- c. qualora non vengano osservati nei confronti dei lavoratori dipendenti le norme sul lavoro ed i contratti collettivi di lavoro nonch  le norme in materia fiscale, contributiva / previdenziale, assicurativa;
- d. qualora il beneficiario risulti inadempiente rispetto a quanto disposto nel presente bando;
- e. per rinuncia da parte del beneficiario;
- f. per mancato pagamento di due rate consecutive del canone di locazione.

La revoca del contributo comporta la mancata liquidazione da parte dell'Amministrazione Comunale delle somme spettanti.

#### Art. 14 Controlli

La Commissione potr  richiedere chiarimenti e/o integrazioni reputate necessarie alla verifica della documentazione prodotta dal presente bando. Potranno altres  essere predisposti dei sopralluoghi da parte di

personale autorizzato dell'Amministrazione Comunale anche successivamente all'erogazione del contributo atti a verificare il persistere delle condizioni richieste.

Nel caso in cui l'interessato non fornisca nei termini disposti le integrazioni richieste, o si rifiuti di mostrare al personale comunale l'intervento realizzato, non si procederà all'erogazione del contributo.

In relazione all'esito di tali controlli si potrà determinare la riponderazione del contributo assegnato rispetto a quanto richiesto in sede di domanda, ovvero, nel caso di gravi difformità, la non concessione dello stesso.

#### Art. 15

##### Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento è il Dott. Tofoni Stefano in qualità di Responsabile dell'Area 5 "Vigilanza – Sicurezza e Sviluppo Economico", TEL 0734.8196237 – 0734.8196240, E-MAIL [responsabile.poliziamunicipale@santelpidioamare.it](mailto:responsabile.poliziamunicipale@santelpidioamare.it) – PEC [protocollo@pec.santelpidioamare.it](mailto:protocollo@pec.santelpidioamare.it)

#### Art. 16

##### Diritto di accesso

Il diritto di accesso di cui all'art. 22 della L. 241/1990 e s.m.i. viene esercitato mediante richiesta motivata scritta nei riguardi del Comune di Sant'Elpidio a Mare e con le modalità di cui all'art. 25 della citata Legge.

#### Art. 17

##### Restituzione dei documenti

Tutta la documentazione prodotta dai partecipanti al presente bando, indipendentemente dall'esito delle domande pervenute, è trattenuta dal Comune di Sant'Elpidio a Mare.

#### Art. 18

##### Trattamento dei dati personali

I partecipanti al presente bando dovranno acconsentire, ai sensi e per gli effetti tutti del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., al trattamento dei propri dati, anche personali, per ogni esigenza del bando stesso.

#### Art. 19

##### Pubblicazione

Il presente bando, coi relativi allegati, è integralmente pubblicato all'Albo Pretorio on-line, in home-page e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet [www.santelpidioamare.it](http://www.santelpidioamare.it) del Comune di Sant'Elpidio a Mare