COMUNE DI SANT'ELPIDIO A MARE

Provincia di Fermo

COPIA

AREA

SERVIZI SOCIALI , CULTURALI E SERVIZI DEMOGRAFICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. Registro Generale 922 del 07/08/2018

N. Particolare 288 del 07/08/2018

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN VIA C.A. DALLA CHIESA NEL PERIODO 01.09.2018 - 31.08.2019. APPROVAZIONE DEGLI ATTI RELATIVI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3

Premesso che il prossimo 14 agosto c.a. scadrà la convenzione per la gestione della Palestra comunale sita in Via C.A. Dalla Chiesa e che è urgente provvedere all'affidamento del relativo servizio per 12 mesi;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 195 del 03.08.2018 ad oggetto "Affidamento gestione della Palestra comunale sita in Via C.A. Dalla Chiesa. Acquisizioni manifestazioni di interesse. Indirizzi" con la quale sono stati individuati gli indirizzi per procedere ad un nuovo dell'impianto suddetto nel periodo compreso tra il 01.09.2018 e il 31.08.2019;

Atteso che il soggetto affidatario dovrà garantire l'uso, la custodia della struttura con i relativi impianti e servizi, la pulizia, la manutenzione ordinaria e l'accollo delle spese di funzionamento (utenze luce, acqua, riscaldamento e tributi), la direzione amministrativa, tecnica, organizzativa, l'assistenza e la sicurezza di coloro che ne usufruiranno, nonché la realizzazione di un piano di utilizzo e conduzione;

Visti i seguenti provvedimenti normativi e giurisprudenziali:

- art. 10, comma 3 del D.Lgs n. 267/2000 che dispone che al fine di rendere effettiva la partecipazione dei cittadini all'attività dell'Amministrazione, gli enti locali assicurano l'accesso alle strutture ed ai servizi agli enti, alle organizzazioni di volontariato e alle associazioni;
- art. 90 "Disposizioni per l'attività sportiva dilettantistica" della Legge 27.12.2002 n. 289 (Legge Finanziaria 2003) che, ai commi 24 e 25, prevede che l'uso degli impianti sportivi di proprietà degli enti locali sia aperto a tutti i cittadini e garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le società ed associazioni sportive e – nel caso non siano gestiti direttamente - che la loro gestione sia affidata in via preferenziale a tali enti ed associazioni;
- l'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nella quale viene sottolineato che, anche riguardo alle concessioni di servizi non rientranti nella disciplina comunitaria, la scelta del concessionario debba avvenire secondo principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, rispettando i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, con predeterminazione dei criteri selettivi;
- Sent. Cons. di Stato, Sez. V, del 26 luglio 2016 n. 3380;
- gli art. 18 e 19 della Legge Regionale del 02.04.2012 n. 5 ad oggetto "Disposizioni regionali in materia di sport e tempo libero";

Dato atto che in ottemperanza alla norma sopra richiamata, gli impianti sportivi comunali sono affidati in gestione alle società sportive dilettantistiche attive nel settore pertinente, in possesso dei requisiti di idoneità organizzativa così da assicurare un'efficiente gestione;

Richiamata in proposito la delibera ANAC n. 1300 del 14 dicembre 2016, ai sensi della quale la gestione degli impianti sportivi privi di rilevanza economica, sottratta alla disciplina delle concessioni di servizi, deve essere ricondotta nella categoria degli "appalti di servizi", da aggiudicare secondo le specifiche previsioni dettate dal Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento alle previsioni di cui all'art. 36 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i per gli affidamenti di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35;

Vista la seguente normativa vigente in materia di acquisizione di beni e servizi per le pubbliche amministrazioni:

- art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 il quale prevede l'adozione di apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- art. 23/ter della Legge n. 114/2014 e l'art 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che dà la possibilità alle stazioni appaltanti di procedere autonomamente per gli acquisti di beni e servizi di

valore inferiore ad € 40.000,00 e per l'esecuzione di lavori di valore inferiore ad € 150.000,00;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con particolare riferimento al comma 2 dell'art. 32 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il provvedimento del 1° marzo 2018 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) "Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50" recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e informazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, che per importi di valore inferiore ad € 40.000,00 e con adeguata motivazione, consente alle stazioni appaltanti di affidare direttamente le forniture di beni, servizi e lavori, nel rispetto dei principi di cui al medesimo D.Lgs. n. 50/2016, art.36, comma 1 e art. 4, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione ai diversi operatori economici;

Ritenuto di procedere all'affidamento di cui all'oggetto in tempi brevi, attraverso affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., avviando comunque un'indagine di mercato al fine di garantire e preservare i principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento;

Ritenuto, altresì, per le motivazioni su espresse ed ai fini dell'affidamento del servizio de quo, di dover procedere all'approvazione di un avviso pubblico per la manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione del soggetto esterno in possesso dei requisiti necessari;

Tenuto conto che l'operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dei requisiti minimi di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e delle capacità tecniche e professionali come meglio dettagliati nell'avviso di manifestazione di interesse e, più precisamente, nella lettera d'invito e relativi allegati;

Riconosciuta la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell' art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto così come di procedere all'aggiudicazione in caso di unica offerta presentata ove considerata valida, conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che con la predetta deliberazione G.C. n. 195 del 03.08.2018 è stata altresì stabilità la proroga tecnica dell'attuale gestione affidata all'ASD Real Viola, fino all'espletamento delle procedure concorsuali;

Richiamati i seguenti provvedimenti:
- deliberazione C.C. n. 38 del 28.12.2017, esecutiva, è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2018-2020 – ai sensi dell'art. 170, Comma 1, D.Lgs n. 267/2000;
- deliberazione C.C. n. 39 del 28.12.2017, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2018-2020 ai sensi dell' art. 151 D.Lgs 267/2000 e art.10, D.Lgs. 118/2011;
- deliberazione G.C. n. 20 del 26.01.18 esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2018-2020, unificato con il Piano della Performance 2018-2020 (art.169 del D. Lgs. n. 267/2000 – art.10 del D. Lgs. n. 150/2009)";
- con deliberazione G.C. n. 19 del 26.01.18, esecutiva, è stato approvato il P.T.P.C.T. (Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza) 2018-2020";

Visti:
- il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;
- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Vista, altresì, la seguente normativa di riferimento:
- il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria (allegato n. 4/2);
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il regolamento comunale di acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28.11.2012, integrato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 13.03.2013 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 04.04.2016;
- lo Statuto comunale;

Dato atto che questo Ente, sulla base del DM Economia e Finanze del 15 novembre 2013, ha partecipato nel 2014 alla sperimentazione dell'armonizzazione dei sistemi e degli schemi contabili prevista dall'art. 36 del D.Lgs. n.118/2011 e che, pertanto, trovano piena applicazione tutte le
Riconosciuta la propria competenza in merito all'adozione del presente atto per effetto:
- del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con atto della Giunta Comunale n. 273 del 29.12.2010;
- la deliberazione G.C. n. 54 del 14.03.2014 di approvazione della nuova organizzazione dell'Ente a decorrere dal 15.04.2014 e di definizione dei nuovi Centri di Responsabilità;
- la nota prot. n. 13816 del 13.06.2017 ad oggetto “Incarichi di responsabilità gestionale e di posizione organizzativa direzionale. Disposizione provvisoria”;

Atteso che occorre provvedere, se ed in quanto prescritto, all'adempimento degli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione trasparenza valutazione e merito del portale, in conformità a quanto previsto dal D.L. 33/2013;

Richiamato l'art. 6 bis della Legge 07.08.1990, n. 241, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 06.11.2012, n. 190 e dato atto che non sussistono nella fattispecie situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, rilevanti ai sensi della citata norma;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- di dare atto che quanto espresso in narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 come modificato dall'art. 21 della Legge n. 15/2005;

- di approvare la proroga tecnica alla ASD Real Viola alle medesime condizioni previste dalla vigente convenzione, nelle more dell'espletamento dell'indagine di mercato per il reperimento del nuovo contraente;

- di procedere, ai sensi dell' art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. lett. a), alla procedura negoziata finalizzata all'affidamento del servizio di gestione del piano inferiore della Palestra comunale sita

in Via C. A. Dalla Chiesa, con relativi impianti e servizi, previa indagine di mercato necessaria ad acquisire manifestazioni di interesse di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente;

- di approvare lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse (Allegato "A), nonché del relativo modello di domanda (allegato "B"), parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

- di stabilire che ad avvenuta esecutività del presente atto, si procederà alla pubblicazione dell'avviso di cui trattasi sull'albo pretorio online dell'Ente per 10 giorni consecutivi;

- di dare atto che la procedura di pubblicazione del predetto avviso sarà comunque effettuata nel rispetto dei seguenti criteri:

a. Soggetti ammissibili alla selezione:

a) Operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

b) Società cooperative anche sportive;

c) Società ed Associazioni sportive dilettantistiche affiliate alle Federazioni Sportive o agli Enti di Promozione sportiva riconosciuti dal CONI;

d) Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI;

e) Associazioni di discipline sportive associate al CONI;

f) Federazioni sportive nazionali affiliate al CONI che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e tempo libero, senza fini di lucro, con le finalità ed i criteri di cui alla Legge Regionale Marche n. 5/2012;

g) Raggruppamenti, Aggregazioni e Consorzi dei soggetti suddetti.

In caso di raggruppamento temporaneo l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i rappresentanti di ogni singolo concorrente e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da individuare in sede di gara, il quale stipulerà il contratto in nome e per contro proprio e dei mandanti.

b. Criteri di valutazione delle offerte: la valutazione verrà effettuata sulla base dei seguenti elementi e con l'attribuzione di un punteggio massimo di 100 punti.
   Progetto di gestione: max 70 punti
   Offerta economica: max 30 punti
c. Durata della concessione: dal 01.09.2018 al 31.08.2019.
d. Contenuti dell'attività di gestione: deve consentire la piena fruibilità da parte degli associati e dei terzi al fine di garantire l'uso pubblico dell'impianto per l'esercizio dell'attività sportiva, garantendone in modo agevolato la fruizione da parte di scuole in orario mattutino, nonché dei diversamente abili ed anziani in fasce orarie da concordare con il competente Servizio Sport.
e. Introiti delle tariffe: il concessionario è autorizzato ad introitare le tariffe stabilite dall'Amministrazione comunale.
f. Canone della concessione: il canone di concessione da corrispondere al Comune viene stabilito nell'importo annuo di € 1.000,00 (mille,00) oltre IVA, se ed in quanto dovuta, soggetto a rialzo in sede di gara.
   Saranno ammesse esclusivamente offerte in rialzo di importo minimo di € 100,00 + IVA .
g. Contributo annuo di gestione: il Comune, si farà carico di assegnare al concessionario un contributo annuo di € 4.100,00 (quattromilacento,00) oltre IVA, da corrispondere con le modalità indicate nell'apposito capitolato d'oneri.

Il contributo, omnicomprensivo e forfettario per compartecipare allo svolgimento delle attività scolastiche, resterà invariato per tutta la durata del contratto e potrà essere eventualmente rivisto solo nel caso in cui vengano apportate variazioni alle tariffe del servizio. In ogni caso, tuttavia, non potrà mai essere superiore alla differenza costi-ricavi.

- di approvare lo schema dell'avviso pubblico di cui all'allegato “A, unitamente alla relativa modulistica di cui all'allegato ”B”, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- di imputare la spesa complessiva relativa agli oneri a carico dell'Ente per un importo stimato in € 5.000,00 sull'impegno n. 114/1 del Capitolo 830.12 del corrente bilancio di previsione che presenta la necessaria disponibilità;
- di trasmettere il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione dei relativi mandati di pagamento da effettuarsi mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato.

ALLEGATO "A"

AVVISO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN VIA C.A. DALLA CHIESA – PERIODO 01.09.2018 – 31.08.2019.

Il Responsabile dell'Area 3 del Comune di Sant'Elpidio a Mare, in esecuzione della deliberazione di G.C. n. …. del …. e della propria determinazione n. …. del …, nonché a norma dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

RENDE NOTO

che il Comune di Sant'Elpidio a Mare, di seguito indicato come Ente o Stazione Appaltante, intende acquisire manifestazioni d'interesse al fine di procedere all'affidamento della gestione del piano inferiore dell'impianto sportivo denominato Palestra Comunale del Capoluogo.

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, ha finalità esplorativa con l'obiettivo di favorire la partecipazione del maggior numero di operatori in applicazione del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e del non consolidarsi dei rapporti con imprese e/o associazioni operanti nel settore.

Il presente avviso non costituisce in alcun modo procedura di gara per l'affidamento, né comporta l'instaurarsi di posizioni giuridiche o di obblighi negoziali nei confronti della Stazione Appaltante, che si riserva di seguire anche altre procedure e di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa in termini di risarcimenti, rimborsi, indennizzi o mancati guadagni di ogni genere e a qualsiasi titolo.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Sant'Elpidio a Mare

Sede legale: Sant'Elpidio a Mare, Piazza Matteotti n. 8

C.F. 81001350446 – P.IVA 00357160449

Profilo di committenza: www.santelpidioamare.it

Email: donatella.burini@santelpidioamare.it Pec: protocollo@pec.santelpidioamare.it

Telefono: 0734 8196.250 - Fax: n. 0734 850389

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è la Dr.ssa Donatella Burini, in qualità di Responsabile Area 3 Servizi Sociali, Culturali, Demografici e Cimiteriali.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento ha per oggetto la gestione in orario scolastico ed extrascolastico del piano inferiore della Palestra Comunale del Capoluogo, ubicata in Via C.A. Dalla Chiesa, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

Nell'espletamento della gestione, l'aggiudicatario, oltre a quanto offerto, dovrà garantire:

- la manutenzione ordinaria (anche di natura preventiva) dell'edificio e delle aree esterne pertinenziali, con particolare riguardo a interventi di tinteggiature interne; riparazione degli infissi (compresi vetri, guarnizioni, congegni di scorrimento e similari), di apparecchi idro-sanitari e relative rubinetterie, dei componenti elettrici, nonché delle attrezzature sportive, macchine e attrezzi da lavoro;
- la pulizia quotidiana dei locali (palestra, spogliatoi, servizi igienici, docce), che dovrà essere sempre effettuata e, se del caso, ripetuta più volte nell'arco della giornata, in relazione alla frequenza e numero delle varie attività praticate; l'approvvigionamento dei prodotti e delle attrezzature necessarie a svolgere le pulizie; la bonifica degli ambienti finalizzata a preservare i locali dalla presenza di insetti e/o altre tipologie di animali infettanti, a tutela della salute pubblica;
- un idoneo servizio di accoglienza degli utenti, nonché di vigilanza e custodia dell'impianto al fine di garantirne l'integrità;
- il pagamento delle spese riferite a tutte le utenze (luce, acqua, gas, telefono), comprese quelle relative alle pratiche di volturazione a proprio nome dei contratti stipulati dall'Ente o da altro concessionario;
- la fornitura costante di presidi medico-chirurgici di primo soccorso, nonché la funzionalità del locale infermeria;
- la direzione amministrativa, tecnica ed organizzativa per assicurare l'assistenza e la sicurezza di coloro che ne usufruiranno, nonché la realizzazione di piani di utilizzo e di conduzione dell'impianto, trasmettendo all'Ente entro il 15 settembre il piano inerente la programmazione della tipologia e dei livelli di attività che si intendono effettuare.

L'impianto dovrà essere utilizzato esclusivamente per gli scopi cui è destinato. In particolare, l'aggiudicatario, in autonomia o tramite altro soggetto, dovrà promuovere e garantire lo svolgimento delle attività sportive, sia a livello agonistico che amatoriale, nonché, le attività sportivo-ricreative correlate al benessere psicofisico della persona.

L'aggiudicatario, in particolare, dovrà garantire l'uso gratuito dell'impianto, delle attrezzature e dei servizi per lo svolgimento delle attività didattiche sportive delle scuole di ogni ordine e grado presenti sul territorio comunale che hanno la necessità di fruire della palestra per attività didattico-istituzionli secondo gli orai forniti dalle scuole medesime; nonché consentire lo svolgimento, a titolo gratuito, di manifestazioni organizzate e/o patrocinate dall'Ente, che dovrà darne comunicazione entro un termine congruo, onde evitare la sovrapposizione delle attività.

L'aggiudicatario dovrà applicare correttamente le tariffe differenziate in relazione alle diverse tipologie di attività come deliberate annualmente dall'Amministrazione Comunale.

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'AFFIDAMENTO

Il soggetto al quale sarà affidata la gestione dell'impianto sportivo avrà l'obbligo di corrispondere al Comune un canone annuo pari a € 1.000,00 (mille,00) oltre IVA, se ed in quanto dovuta. Tale canone sarà soggetto a rialzo in sede di offerta di gara.

Saranno ammesse esclusivamente offerte in rialzo di importo minimo di € 100,00 + IVA .

Il Comune si farà carico di assegnare al concessionario un contributo annuo di € 4.100,00 (quattromilacento,00), oltre IVA da corrispondere con le modalità indicate nell'apposito capitolato d'oneri.

Il contributo, omnicomprensivo e forfettario per compartecipare allo svolgimento delle attività scolastiche, resterà invariato per tutta la durata del contratto e potrà essere eventualmente rivisto solo nel caso in cui vengano apportate variazioni alle tariffe del servizio. In ogni caso, tuttavia, non potrà mai essere superiore alla differenza costi-ricavi.

INTROITI DELLE TARIFFE

L'affidatario è autorizzato ad introitare tutte le tariffe provenienti dalla gestione.

DURATA DELL'APPALTO

L'appalto decorre dal 1° settembre 2018 fino al 31 agosto 2019.

Alla scadenza del periodo suindicato, potrà essere disposta un'ulteriore proroga tecnica in attesa della conclusione delle procedure ad evidenza pubblica concernenti il nuovo affidamento.

SOGGETTI AMMESSI

Gli operatori che intendono manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura di affidamento dell'impianto sportivo devono essere:

a) Operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
b) Società cooperative anche sportive;
c) Società ed Associazioni sportive dilettantistiche affiliate alle Federazioni Sportive o agli Enti di Promozione sportiva riconosciuti dal CONI;
d) Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI;
e) Associazioni di discipline sportive associate al CONI;
f) Federazioni sportive nazionali affiliate al CONI che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e tempo libero, senza fini di lucro, con le finalità ed i criteri di cui alla Legge Regionale Marche n. 5/2012;
g) Raggruppamenti, Aggregazioni e Consorzi dei soggetti suddetti.

In caso di raggruppamento temporaneo l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i rappresentanti di ogni singolo concorrente e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da individuare in sede di gara, il quale stipulerà il contratto in nome e per contro proprio e dei mandanti.

REQUISITI MINIMI PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA

Possono partecipare alla selezione i soggetti, rientranti tra le categorie di cui sopra, che possiedono i seguenti requisiti:

a) REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

- insussistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- dichiarazione di assenza delle cause di conflitto di interesse di cui all'art. 53 del D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i.

b) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:

- per gli operatori economici: regolare iscrizione al Registro delle Imprese (C.C.I.A.A) per le attività inerenti l'oggetto della concessione
- per le società e associazioni sportive: regolare iscrizione nell'apposito Registro del CONI.

c) REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA FINANZIARIA:

- adeguata capacità economica e finanziaria, riferita e proporzionale alla tipologia di affidamento, desumibile dall'offerta tecnica che il concorrente intenderà presentare da comprovarsi in caso di aggiudicazione. Nel caso di raggruppamento temporaneo i requisiti dovranno essere posseduti da tutti i componenti il raggruppamento stesso;

d) REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA - PROFESSIONALE:

- aver gestito, negli ultimi 5 anni, per almeno 3 anni impianti sportivi analoghi a quello oggetto del presente affidamento.

Ulteriori dettagli verranno forniti nella lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento potrà avvenire a seguito di successiva lettera d'invito, con verifica dei soggetti ammessi e conseguente aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo risultante dalla somma del punteggio attribuito ai seguenti criteri:

1) progetto di gestione: max 70 punti
2) offerta economica: max 30 punti

In caso di qualificazione di un solo operatore economico, la Stazione Appaltante si riserva di procedere all'affidamento diretto, previa trattativa diretta.

MODALITÀ' E TEMPI DI PRESENTAZIONE

I soggetti che intendono essere invitati dovranno presentare domanda di partecipazione, redatta in carta semplice, in conformità al modello predisposto (allegato A), sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante e presentata unitamente a fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità (ai sensi degli art. 46 e 47, D.P.R. 445/2000).

Le richieste dovranno pervenire mediante PEC all'indirizzo protocollo@pec.santelpidioamare.it entro e non oltre le ore 13.00 del giorno **18 agosto 2018**, riportando la dicitura "AVVISO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN VIA C.A. DALLA CHIESA – PERIODO 01.09.2018 – 31.08.2019"**.**

Il recapito della manifestazione d'interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Sant'Elpidio a Mare ove, per qualsiasi motivo, la manifestazione d'interesse non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio di scadenza.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il limite temporale sopra citato;
- non sottoscritte o non corredate da copia fotostatica di un documento in corso di validità.

La Stazione Appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi, per motivi di interesse pubblico prevalente, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere.

Il presente avviso è pubblicato per 10 giorni all'Albo Pretorio online del Comune di Sant'Elpidio a Mare, oltre che sul sito internet istituzionale dell'Ente www.santelpidioamare.it

ULTERIORI INFORMAZIONI

Tutte le fasi della presente procedura si svolgeranno in modalità telematica.

Il titolare o legale rappresentante della ditta / associazione / cooperativa che intende partecipare dovrà essere, quindi, in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Per ulteriori informazioni: Ufficio Sport del Comune di Sant'Elpidio a Mare Tel. n. 0734 8196.250.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 ad oggetto “Codice in materia di protezione dei dati personali” e s.m.i., i dati personali forniti dal richiedente saranno raccolti ed utilizzati dal Comune di Sant'Elpidio a Mare per le finalità connesse con la presente procedura e la conseguente eventuale stipula e gestione del contratto di affidamento della gestione dell'impianto sportivo.

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del Responsabile Unico del Procedimento.

Tali dati potranno essere, inoltre, comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara e ad ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i.

Il Responsabile Area 3 Serv. Sociali, Culturali,
Demografici e Cimiteriali
f.to **Dr.ssa Donatella Burini**

ALLEGATO “B”

Al Comune di Sant'Elpidio a Mare
Servizio Sport – Area 3
Piazza Matteotti n. 8
63811 Sant'Elpidio a Mare FM

Oggetto: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN VIA C.A. DALLA CHIESA – PERIODO 01.09.2018 – 31.08.2019” – Istanza di partecipazione

STAZIONE APPALTANTE
Comune di Sant'Elpidio a Mare
Sede legale: Sant'Elpidio a Mare, Piazza Matteotti n. 8
C.F. 81001350446 – P.IVA 00357160449
Profilo di committenza: www.santelpidioamare.it
Email: donatella.burini@santelpidioamare.it
Pec: protocollo@pec.santelpidioamare.it
Telefono: 0734 8196.250 - Fax: n. 0734 850389

► *SCRIVERE IN STAMPATELLO BEN LEGGIBILE*

Il sottoscritto_____ nato a _____ Prov. (_____) il _____ e residente a _____ in Via _____ n. _____, in qualità di ☐ titolare ☐ legale rappresentante ☐ procuratore ☐ altro _____ della ☐ Ditta ☐ Associazione ☐ Cooperativa _____ con sede legale a _____ in Via _____ n. _____, telefono _____ fax_____, e-mail _____ P.E.C. _____ C.F. / P.IVA _____,

MANIFESTA

il proprio interesse a partecipare alla procedura di affidamento della gestione del piano inferiore della Palestra del Capoluogo per il periodo compreso tra il 1° settembre 2018 e il 31 agosto 2019.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo articolo 76, in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

di possedere i seguenti requisiti minimi di partecipazione:

1) che l'Impresa è iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed della provincia di _____ e che i dati di iscrizione sono i seguenti:
   a) numero di iscrizione _____
   b) data di iscrizione _____
   c) durata della ditta/data termine _____
   d) forma giuridica _____
   e) oggetto sociale _____
2) nei confronti dei soci della ☐ Ditta ☐ Associazione ☐ Cooperativa e del legale rappresentante non sono state adottate misure di prevenzione e che, a propria conoscenza, non è in corso, per le medesime persone, alcun procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione o di una

delle cause ostative all'iscrizione negli albi di appaltatori o fornitori pubblici, ai sensi delle Leggi 31.05.1965 n. 575 e 13.09.1982 n. 646 e loro modificazioni con particolare riferimento alla Legge 19.03.1990 n. 55 e s.m.i.;

3) a carico del legale rappresentante non è in corso alcun procedimento, ovvero che non è stato nei suoi confronti emanato un provvedimento definitivo per l'applicazione della Legge 27.12.1956 (misure di prevenzione nei confronti di persone pericolose per la sicurezza e la per la pubblica moralità) e successive modificazioni;
4) nei confronti della □ Ditta □ Associazione □ Cooperativa non sono stati comminati provvedimenti di cui ai comma 1, 2, 3, 4 dell'art. 10 ed al secondo comma dell'art. 10 quater della Legge 31.05.1965 n. 575 così come modificata dalla Legge 19.03.1990 n. 55;
5) la □ Ditta □ Associazione □ Cooperativa non si trova nella condizione di incapacità di contrarre con la pubblica Amministrazione, di cui agli artt. 120 e seguenti della Legge 24.11.1981 n. 689 e s.m.i.;
6) di non trovarsi in una delle qualsiasi circostanze di cui all'art.11 del D.Lgs. n. 358/92 e art.9 del D.Lgs. n. 402/98;
7) di non aver effettuato violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti all'osservanza delle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;
8) di essere in possesso dei requisiti di "capacità economica e finanziaria" e di "capacità tecniche e professionali" richiesti
9) di assumere l'obbligo ad iniziare la gestione dell'impianto sportivo nei tempi richiesti dall'Amministrazione comunale;
10) di accettare, in caso di aggiudicazione, che per ogni e qualsiasi controversia natura tecnica, amministrativa o giuridica che dovesse insorgere in ordine all'esecuzione del predetto servizio, non definibile in via amministrativa, è esclusivamente competente il Foro di Fermo;
11) di essere consapevole che i contenuti tutti di tale dichiarazione potranno essere oggetto di verifica a cura della Stazione Appaltante, con le conseguenze previste dalla legge per il caso di mancata prova o, prova non conforme a quanto qui dichiarato;
12) che ogni comunicazione inerente lo svolgimento del presente affidamento potrà essere inviata ai seguenti recapiti:

    Nominativo _____

    Fax _____

    PEC _____

DICHIARA

inoltre, di essere consapevole e di accettare che la presente indagine di mercato non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione Comunale.

Si allega fotocopia del documento di riconoscimento, in corso di validità.

In fede.

Luogo e Data _____

TIMBRO E FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE*

_____

* firma leggibile e per esteso

SERVIZI SOCIALI , CULTURALI E SERVIZI DEMOGRAFICI

Il Responsabile del Procedimento

Sant'Elpidio a Mare, lì 07/08/2018 **F.to** **BURINI DONATELLA**

Proposta numero 1240

ALLEGATO alla Determina

Oggetto:

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN VIA C.A. DALLA CHIESA NEL PERIODO 01.09.2018 - 31.08.2019. APPROVAZIONE DEGLI ATTI RELATIVI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE.

Per copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

SANT'ELPIDIO A MARE, _____

SERVIZI SOCIALI , CULTURALI E SERVIZI DEMOGRAFICI

Il Responsabile del Procedimento

BURINI DONATELLA